

**Изменения в проектную декларацию ООО «Сибград»
по объекту: Многоэтажный жилой дом № 70Е
со встроенно-пристроенными объектами по адресу:
г. Кемерово, Заводский район, микрорайон № 60А (юго-западнее пруда аэратора)**

1. Изложить в новой редакции пункт 1 Раздела II. Информация о проекте строительства:

1. Цель проекта строительства.

Строительство объекта капитального строительства: «г. Кемерово, Заводский район, микрорайон № 60А (юго-западнее пруда аэратора). Многоэтажный жилой дом № 70Е со встроенно-пристроенными объектами». Количество очередей (этапов) строительства – 1. Продолжительность строительства – 31 месяц в соответствии с проектом строительства. Фактическая дата начала строительства - 25.11.2016 года.

2. Изложить в новой редакции пункт 4 Раздела II. Информация о проекте строительства:

4. Права застройщика на земельный участок.

Земельный участок принадлежит Застройщику на праве аренды на основании:

- Договора аренды земельного участка № 06-2043 от 15.11.2006г. (зарегистрирован Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области 08.04.2011г. за № 42-42-01/078/2011-326);
- Дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 15.11.2006г. № 06-2043 от 06.05.2013г. (зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области 07.06.2013г. за № 42-42-01/172/2013-023);
- Дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 15.11.2006г. № 06-2043 от 22.03.2016г. (зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области 06.04.2016г. за № 42-42/001-42/100/033/2016-537/1);
- Дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 15.11.2006г. № 06-2043 от 20.06.2016г. (зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области 01.07.2016г. за № 42-42/001-42/100/035/2016-133/1);
- Дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 15.11.2006г. № 06-2043 от 22.02.2017г. (зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области 24.04.2017г. за № 42:24:0101065:5871-42/001/2015-45

Срок действия договора аренды земельного участка № 06-2043 от 15.11.2006г. – до 10.02.2019 года.

3. Изложить в новой редакции пункт 12 Раздела II. Информация о проекте строительства:

12. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод:
2 квартал 2019 г.

02.05.2017 год.

Директор ООО «Сибград»



А.Л. Мальшев