

**Изменения в проектную декларацию ООО «Сибград»  
по объекту: Многоэтажный жилой дом № 70Е  
со встроенно-пристроенными объектами по адресу:  
г. Кемерово, Заводский район, микрорайон № 60А (юго-западнее пруда аэратора)**

**1. Изложить в новой редакции пункт 17 Раздела II. Информация о проекте строительства:**

**17. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:**

Залог права аренды на земельный участок, на котором осуществляется строительство многоквартирного жилого дома, а так же залог строящегося (создаваемого) на этом земельном участке многоквартирного дома (в порядке, установленном ст.ст. 13-15 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»).

На основании ст. 23.2 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 218-ФЗ) Застройщик производит обязательные отчисления (взносы) в компенсационный фонд, размер которых составляет 1,2 процента от согласованной сторонами цены каждого договора участия в долевом строительстве, предусматривающего передачу жилого помещения.

09.01.2019 год.

Директор ООО «Сибград»



С.В. Баранов